

Tarih

Gelecek Varlık Yönetimi A.Ş.

Genel Müdürlüğü'ne

Şirketinizin maliki olduğu, ...İli, İlçesi, ... Mahallesi, ... ada... parselde kain ... vasıflı taşınmazın ... hissesini, satıcıya ait olan tapu harcı da tarafıma ait olmak üzere, – TL bedel ile satın almak istemekteyim.

Gayrimenkulü, mevcut hukuki ve fiili durumu ile önceden görüp, Belediye, Tapu Dairesi gibi ilgili resmi kurumlarda araştırma yaptım. Bu konuda gelecekte Şirketinizden eksiklik, ayıp, hasar, farklılık ve sair nedenlerle herhangi bir itiraz, dava ve talepte bulunmayacağımı, işbu kapsamda her türlü talep ve itiraz hakkımdan peşinen feragat ettiğimi gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt ederim.

İşbu teklifimden önce veya sonra teklife konu gayrimenkulün imar uygulaması işlemine tabi tutulması ve bir kısmının Düzenleme Ortaklı Payı (DOP) olarak alınması, tevhid veya ifraz şartının olması, kamusal alana terk, imar planı değişikliği ve benzeri her türlü imar ve yapılaşma ile ilgili koşulun yetkili resmi daireler nezdinde değiştirilmesi, iptali, düşürülmesi ve ya yükseltilmesi gibi nedenlerle herhangi bir itiraz, ayıp, eksik, farklılık, iade, zarar-ziyan, tazminat ve benzeri her ne nam altında olursa olsun Şirketinizden hiçbir hak veya alacak, talebinde bulunmayacağımı kabul, beyan ve taahhüt ederim.

Satış bedelinin tamamlanmasından önce tapu devri ve/veya gayrimenkul teslimi yapılmayacağını, teklifimin uygun bulunduğuna ilişkin tarafıma yapılacak bildirimin tebliğ tarihinden itibaren en geç 15 (on beş) gün içerisinde satış bedelini belirteceğiniz hesaba defaten yatıracağımı (Şirketinizin bu süreyi uzatmada takdir yetkisi bulunduğunu), belirtilen süre içinde yatırmamam halinde satın alma hakkımın sona ereceğini ve Şirketinizin teklifimin kabulü ile bağlı olmayacağını, yatıracağım kaporanın sonraki 10 gün içerisinde iade edileceği konusunda tarafıma bilgi verildiğini kabul, beyan ve taahhüt ediyorum.

BANKA :

IBAN NO :

Meslek :

Çalıştığı yer :

Adı Soyadı :

TCKN :

İmza :