

SATIN ALMA TEKLİF FORMU

.....A.Ş.'nin maliki olduğu ;

..... tapu kaydındaki
gayrimenkulü TL bedelle satın almak istiyorum.

Teminat bedeli olarakTL ;A.Ş.'nin, Şubesi nezdindeki (IBAN :
.....) hesabına yatırılmıştır.

Söz konusu gayrimenkulü, mevcut hukuki ve fiili durumu (konumu, kiracı, işgalci, hasar, hisse durumu, imar koşulları, iskan, ruhsat, kadastro, tapu kütüğü bilgileri v.b.) ile önceden bizzat kendim görüp, araştırıp, inceleyip beğendim. Her türlü ön araştırma ve incelemeyi yaptım. Bu konuda gelecekteA.Ş.'den eksiklik, ayıp, hasar, farklılık vesair nedenlerle herhangi bir itiraz ve dava talebinde bulunmayacağım. Teklifimin uygun bulunduğuna ilişkin tarafıma yapılacak bildirim tebliğ tarihinden itibaren en geç onbeş (15) gün içerisinde satış bedeliniA.Ş.'nin, Şubesi nezdindeki (IBAN:) TL hesabına yatırmayı serbest irademle teklif ediyorum. Satış bedelini ilgili hesaplara belirtilen süre içinde yatırmamam halinde satınalma hakkımın sona ermesini ve yatırdığım teminatın A.Ş. tarafından irat kaydedilmesini serbest irademle teklif ediyorum. Bu teklif formunda yazılı olan posta adresime, faks numarama ve/veya e-posta adresime yapılan bildirimler geçerli tebliğat olacaktır. Yukarıda yer alan hususların tamamının yerine getirilmesini takiben,A.Ş. tarafından belirtilecek günde ilgili tapu dairesinde gerekli belgelerle birlikte hazır bulunmayı; alıcı payına düşen tapu harcını ödemeyi (emlak beyan değeri, satış bedelinden fazla ise alım-satım harçları emlak beyan değerinden az olmamak kaydıyla hesaplanacaktır) serbest irademle teklif ediyorum. Gayrimenkulün devrinin tarafımdan kaynaklanmayan nedenlerle yapılamaması,A.Ş.'nin tarafımdan kaynaklanmayan nedenlerle tek taraflı olarak bu satıştan cayması durumunda; daha önce yatırdığım tüm teminat ve satış bedellerinin iadesini, gecikme faizi, tazminat v.b. her ne nam altında olursa olsun herhangi bir eklenti talep etmeksizin geri almayı,A.Ş.'nden ilaveten herhangi bir alacak talebinde bulunmamayı serbest irademle teklif ediyorum. Teklifime satış onayı verilmesi hususunda gereğini rica ederim.

Satınalma Teklifinde Bulunanın

Adı Soyadı/ Ünvanı :
T.C. Kimlik No :
Adres :
Telefon No :
E- mail :
TARİH / İMZA :

Gerçek TC uyruklu kişilerin Nüfus Cüzdanı örnekleri, gerçek yabancı uyruklu kişilerin pasaport örnekleri, başkası adına katılanların noter onaylı vekaletnameleri ile tüzel kişi temsilcilerinin ise şirket ana sözleşmesi, yetki belgesi ve imza sirküleri asılları veya noter onaylı suretleri ve eklenmelidir.