

Aşağıda detaylı bilgileri bulunan taşınmazı **peşin:-TL** (Yazıyla. (TÜRKLİRASI) bedel ile aşağıdaki şartlar kapsamında satın almak istiyorum. Alıcı ve satıcı payına düşen hizmet bedelinin(komisyon oranının) tamamının tarafıma'ye ödeneceğini kabul ve taahhüt ederim. Türk Borçlar Kanunu'nun 178. Maddesine binaen Cayma Parası(olarakTL(Yazıyla. TÜRKLİRASI) .././.... tarihindeBankası A.Ş. Şubesi nezdindeki no'lu hesaba yatırmış bulunmaktayım. Söz konusu bağımsız bölümü/ bölümleri, mevcut hukuki ve fiili durumu ile (Kiracı, işgalci, hasar, hisse, imar, iskan, konum, yüzölçüm, tapu bilgileri vb.) ile önceden görüşüp beğendim. Her türlü ön araştırma ve incelemeyi yaptım. Bu konularda gelecekte eksiklik, ayıp, hasar, farklılık vb. gibi nedenlerle veya hangi nam altında olursa olsun Bankası A.Ş.'den('... A.Ş.') herhangi bir def'i veya itiraz nedeniyle talepte bulunmayacağımı kabul ve taahhüt ederim.

Teklifimin uygun bulunduğuna ilişkin tarafıma yapılacak bildirimim tebliğ tarihinden itibaren en geç yedi işgünü (7) gün içerisinde Satış Bedelinin Cayma Parası düşüldükten sonraki kalan kısmı olanTL(Yazıyla. TÜRKLİRASI)'nı Bankası A.Ş. Şubesi nezdindeki no'lu hesaba yatırmayı serbest irademle kabul ediyorum. Bu bedelleri ilgili hesaplara belirtilen süre içinde yatırmamam halinde gayrimenkulü satın almaktan caymış olduğumu ve satın alma hakkımın sona ermesini, yatırdığım Cayma Parası'nın A.Ş. tarafından iade edilmeyeceğini serbest irademle kabul ediyorum.

İşbu Formda yazılı olan posta adresime, cep telefon numaram aracılığı ile tarafımla iletişim kurulmasını kabul ve taahhüt ediyorum.

Yukarıda yer alan hususların tamamının yerine getirilmesini takiben, belirtilen günde ilgili tapu dairesinde gerekli belgelerle birlikte hazır bulunmayı; alıcı ve satıcı payına düşen tüm tapu harçlarının tamamının ve döner sermayelerin tamamının tarafıma ödeneceğini (emlak beyan rayiç değeri ile emlak satış bedelinden hangisi yüksek ise, alım-satım harçları yüksek olan o tutar üzerinden hesaplanacaktır), A.Ş.'ye karşı bu konuda herhangi bir talepte ve itirazda bulunmayacağımı kabul ve taahhüt ediyorum.

İşbu Formda yer alan taahhütlerimden herhangi birinden, birkaçından caymam ve/veya tarafımdan kaynaklanan bir sebeple gayrimenkul tapu devrinin gerçekleşmemesi, caymam halinde daha önce yatırılan Cayma Parası'nın iadesi,'ye ödenen hizmet bedelinin iadesi ve gecikme faizi, tazminat v.b. her ne nam altında olursa olsun, A.Ş.'den herhangi bir hak, alacak talebinde bulunmamayı serbest irademle kabul ve taahhüt ederim. Gereğini rica ederim.

TAŞINMAZA AİT ADRES VE TAPU BİLGİLERİ:

Taşınmazın Açık Adresi	:		
İli - İlçesi	:		
Pafta	:	Türü / Niteliği	:
Ada	:	Blok / Kat No	:
Parsel	:	Bağımsız Bölüm No	:

TEKLİF SAHİBİNE AİT BİLGİLER :

T.C Kimlik No :
Adres :
Ev Telefonu :
Cep Telefonu :

İşbu Taahhüt Formu'nun tüm şart ve hükümlerinin açık ve anlaşılır olduğunu, hak ve yükümlülüklerimi bilerek imzaladığımı gayrikabili rücu olarak kabul ve beyan ederim.

Teklif Sahibinin Adı Soyadı :

Tapuyu Devir Alacak Kişi :

Teklif Tarihi : .../.../2018 Teklif Sahibi İmza:

